



Program Publisiti & Penyertaan Awam

DRAF RANCANGAN TEMPATAN DAERAH

KUALA كوالا كڤتسر KANGSAR 2035

Penggantian

Tarikh : 11 November 2021 – 10 Disember 2021
Masa : 8.30 pagi – 4.30 petang (Hari Bekerja)

MOH SEMAK PELAN KUME !!!

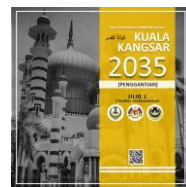
RT (PENGGANTIAN)

Merupakan satu dokumen perancangan guna tanah dan fizikal yang mengandungi peta Cadangan Guna Tanah dan Penyertaan Bertulis yang disokong dengan pelan dan garis panduan pembangunan yang disediakan selaras dengan peruntukan Subseksyen 16 (1) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 (Akta 172).

PERUNTUKAN AKTA

- ❑ Pihak Berkuasa Perancangan Tempatan (PBPT) boleh pada bila-bila masa membuat cadangan untuk pengubahan, pembatalan atau **PENGGANTIAN** suatu Rancangan Tempatan.
- ❑ Penyediaan Rancangan Tempatan (Penggantian) ini perlu selaras dengan subseksyen 12 (1) dan subseksyen 13(1) mengenai Seranta, Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [Akta 172].

KANDUNGAN RT



JILID 1
STRATEGI PEMBANGUNAN

JILID 2
KAWALAN PERANCANGAN



JILID 3
PENGURUSAN DAN PELAKSANAAN



TUJUAN PROGRAM PUBLISITI & PENYERTAAN AWAM

- ❑ Memberi peluang kepada orang awam menyertai proses perancangan.
- ❑ Mendapatkan sokongan awam terhadap cadangan Rancangan Tempatan.
- ❑ Melaksanakan keperluan undang-undang untuk keadilan sosial.
- ❑ Menambahbaik Rancangan Tempatan yang disediakan melalui maklumbalas.

PERANAN ANDA

Semakan Laporan Draf Rancangan Tempatan Daerah Kuala Kangsar 2035 (Penggantian) bermula pada 11 November 2021 sehingga 10 Disember 2021 (Hari Bekerja) di lokasi-lokasi seperti berikut :

LOKASI SEMAKAN

- 📍 **Majlis Perbandaran Kuala Kangsar**
Jalan Raja Chulan, 33000, Kuala Kangsar, Perak
- 📍 **PLANMalaysia@Perak**
Tingkat 3 dan 7, Bangunan Sri Perak, Jalan Panglima Gantang Wahab, 30000, Ipoh, Perak
- 📍 **Pejabat Daerah dan Tanah Kuala Kangsar**
Jalan Raja Chulan, Kampung Penaga 33000 Kuala Kangsar, Perak
- 📍 **Pejabat Daerah dan Tanah Sungai Siput**
31100 Sungai Siput (U), Perak

SEMAKAN ATAS TALIAN

- 🌐 **LAMAN WEB RASMI PLANMalaysia (e-Publisiti 2.0)**
<http://epublisiti.townplan.gov.my>
- 🌐 **LAMAN WEB RASMI PLANMalaysia@Perak**
<http://planmalaysia.perak.gov.my>
- 🌐 **LAMAN WEB RASMI MAJLIS PERBANDARAN KUALA KANGSAR**
<http://kualakangsar.gov.my>

Sebarang pandangan dan maklumbalas boleh dikemukakan dengan mengisi Borang Maklum Balas dan Bantahan Awam kepada lokasi semakan yang dinyatakan.



Scan QR Code yang disediakan untuk mendapatkan maklumat lebih lanjut berkenaan Program Publisiti dan Penyertaan Awam Draf Rancangan Tempatan Daerah Kuala Kangsar 2035 (Penggantian).

PROFIL DAERAH KUALA KANGSAR

- ✓ Keluasan Daerah Kuala Kangsar **256,150.58 hektar** dengan 9 mukim.
- ✓ Pihak Berkuasa Perancangan Tempatan adalah **Majlis Perbandaran Kuala Kangsar** dan **PLANMalaysia@Perak** (kawasan di bawah subseksyen 5(2) Akta 172).

UNJURAN DAN SASARAN PENDUDUK 2035

177,500 orang (2020)
210,000 orang (2035)



PEMBENTUKAN VISI

DAERAH WARISAN HIJAU SEJAHTERA

PROJEK PEMACU



Kuala Kangsar Bandar DiRaja dan Warisan



Koridor Pelancongan Kuala Kangsar



Kesalinghubungan Daerah dan Akses Digital

TERAS

Teras 1 : Persekitaran Fizikal Beridentiti Hijau (FH)	3 Strategi	17 Tindakan
Teras 2 : Ekonomi Inklusif (EI)	4 Strategi	9 Tindakan
Teras 3 : Persekitaran Kehidupan Sejahtera (PH)	5 Strategi	27 Tindakan

KONSEP & STRATEGI PEMBANGUNAN

